

63846 Laufach

Das ist Ihre Gelegenheit! Gemütliche Eigentumswohnung in Laufach



189.000 €
Kaufpreis

72 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardalimmobilienWelt GmbH
Björn Johansson
Tel.: 0911 2477500
anfragen@spardaimmobilienvelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	72 m ²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab nach Absprache

Preise & Kosten

Kaufpreis	189.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt.

Zustand

Baujahr	1995
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	27.02.2034
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1995
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	189.40

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zzytptyfly

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband