

90522 Oberasbach

# Gemutlich Wohnen mit großem Gartenanteil



**399.900 €**

Kaufpreis

**134 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**5**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**RE/MAX Stein**

Claus Hertel

Tel.: 0911 / 255 228-22

claus.hertel@remax.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	134 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

## Ausstattung

Kamin	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
Freiplatz	✓

## Preise & Kosten

Kaufpreis	399.900 €
Hausgeld	675 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

## Zustand

Baujahr	1985
Zustand	gepflegt

## Energieausweis

Baujahr (Haus)	1985
----------------	------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/zymssabq](http://www.nib.de/expose/zymssabq)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband