

90459 Nürnberg

TOP 2-Zimmer-Wohnung, Balkon, 4.OG.-VIEL LICHT UND FREIE SICHT- Nbg-Südstadt Nähe Bahnhof/30igerZone



595 €

Kaltmiete

60 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

IMMOBILIEN
BREWER
seit über 30 Jahren

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Bobby F. Brewer

Bobby Brewer

Tel.: 0911-791991

info@immobilien-brewer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	60 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1

Zustand

Baujahr	1960
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	28.08.2028
Baujahr (Haus)	1960
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	117.20
Primär-Energieträger	GAS

Preise & Kosten

Kaltmiete	595 €
Nebenkosten	85 €
Betriebskosten netto	85 €
Aussen-Courtage	FREI -
Kaution	1.785 €

Ausstattung

Gas	✓
Etagenheizung	✓

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.12.2024
----------	------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zxxlubsa

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband