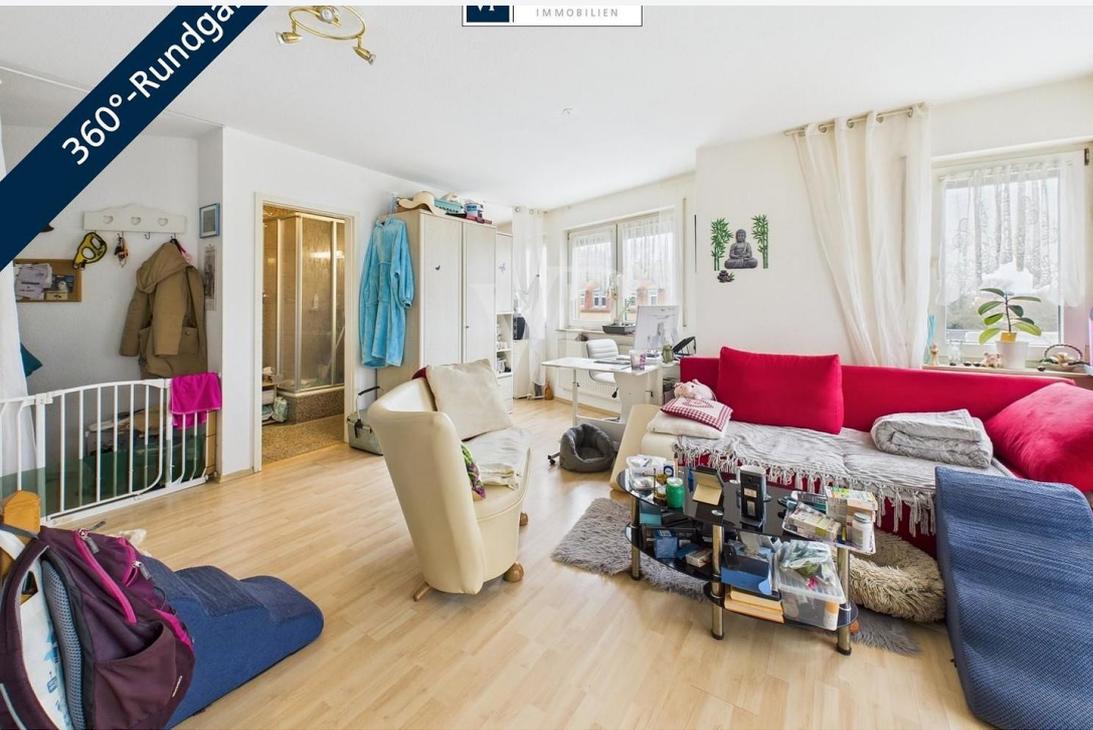


90765 Fürth

Kompakt und gemütlich: Ihr Investment auf kleinstem Raum



100.000 €
Kaufpreis

37 m²
Wohnfläche

1
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

VON POLL IMMOBILIEN
Nürnberg / GRIMMOBILIEN
GmbH

Tom Knöllinger
Tel.: +49 911 - 74 89 99 54

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	37 m ²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	6 m ²
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Laminat	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	100.000 €
Hausgeld	240 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

Zustand

Baujahr	1995
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	10.01.2029
Baujahr (Haus)	1995
Energieverbrauchskennwert	207.30
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ztnknths

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband