

90768 Fürth

Gepflegtes Mehrfamilienhaus mit 2 Wohneinheiten,
Gewerbe und 14 Außenstellplätzen!



1.447.000 €
Kaufpreis

182,83 m²
Wohnfläche

6
Zimmer

ImmoService GmbH
VR-Banken Metropolregion Nürnberg

Ihr Ansprechpartner

**ImmoService GmbH VR-Banken
Metropolregion Nürnberg**
Dominik Sieber
Tel.: 0911 / 23 55 69 - 13
info@immoservice.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	182,83 m ²
Nutzfläche	192,13 m ²
Grundstücksfläche	988 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Ausstattung

Gas	✓
Etagenheizung	✓
unterkellert	nein

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.447.000 €
Aussen-Courtage	4,76% inkl. MwSt.

Zustand

Baujahr	2013
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	27.04.2034
Baujahr (Haus)	2013
Endenergiebedarf	104.00
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zrbsuhxa

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband