

96114 Hirschaid

Schicke 3-Zimmer-Neubauwohnung mit 2-Stellplätzen in Hirschaid



456.000 €
Kaufpreis

88,33 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**
Michael Lorber
Tel.: 0951 862-344
michael.lorber@vrbank-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	88,33 m ²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	456.000 €
Kaufpreis / qm	5.162,46 €
provisionspflichtig	×

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Zustand

Baujahr	2021
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	31.07.2031
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2021
Endenergiebedarf	10.50
Primär-Energieträger	LUFTWP
Wertklasse	A+

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zfkzygpl

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband