

90518 Altdorf b.Nürnberg

Hier können Sie sich selbst verwirklichen!

Renovierungsbedürftiges Einfamilienhaus in Altdorf-Hagenh

...



285.000 €

Kaufpreis

160 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



**Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann**

Ihr Ansprechpartner

**Raiffeisenbank Oberferrieden-
Burgthann eG**

--

Tel.: 09183/9301-66

sabine.behringer@raiba-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	160 m ²
Grundstücksfläche	717 m ²
Zimmer	6

Zustand

Baujahr	1971
---------	------

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	26.11.2024
gültig bis	25.11.2034
Baujahr (Haus)	1971
Endenergiebedarf	260.3
Primär-Energieträger	Heizöl
Wertklasse	H

Preise & Kosten

Kaufpreis	285.000 €
Kaufpreis / qm	1.781,25 €
Innen-Courtage	3,570 % €
Aussen-Courtage	3,570 %
Kautionswert	Kautionswert

Ausstattung

Öl	✓
----	---

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zcvydxbh

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband