

## 92360 Mühlhausen

Am Bräuhaus - Geräumig. Stilvoll. Besonders.  
Mühlhausen



AM BRÄUHAUS  
lebendig . vielfältig . betreut



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**745 €**

Kaltmiete

**76,11 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner Immobilien  
GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien  
GmbH

Tel.: 09181/82 65

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	76,11 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

### Preise & Kosten

Kaltmiete	745 €
Warmmiete	915 €
Nebenkosten	170 €
Kaution	1.550 €

### Zustand

Baujahr	2024
alter.alter_attr	Neubau

### Ausstattung

Dusche	✓
Fliesen	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fußbodenheizung	✓

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2024
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.12.2024
Gruppennummer	2

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/zbhqvrzv](http://www.nib.de/expose/zbhqvrzv)

**N Ü R N B E R G E R**  
**IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband