

90478 Nürnberg

N-St.Peter! Freie, bereits teilweise entkernte 3-4 Zimmer Wohnung im 1.OG!



269.000 €
Kaufpreis

106 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

A.I.M.
Unternehmergesellschaft
(haftungsbeschränkt)

Tel.: +49 9128 400 27 25

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	106 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Öl	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	269.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,98% inkl. MwSt.
Courtage-Hinweis	Verdient und zur

Zustand

Baujahr	1906
---------	------

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	17.06.2024
gültig bis	16.06.2034
Baujahr (Haus)	1906
Energieverbrauchskennwert	52,9
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	E

Online-Exposé



www.nib.de/expose/yydlyysx

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband