

90475 Nürnberg

Viel Platz & flexible Nutzung – Großzügiges Zuhause für vielseitige Möglichkeiten



499.900 €
Kaufpreis

200 m²
Wohnfläche

6
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RE/MAX Stein
Claus Hertel
Tel.: 0911 / 255 228-22
claus.hertel@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	200 m ²
Nutzfläche	98 m ²
Grundstücksfläche	330 m ²
Zimmer	6
separate WCs	3

Ausstattung

Kamin	✓
Öl	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓
Carport	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	499.900 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

Zustand

Baujahr	1988
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1988
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ylxsrsdp

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband