

**91207 Lauf**

# Kleines Reihenmittelhaus für 1-2 Personen



**890 €**

Kaltmiete

**98 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer

 **Gröschel**  
Immobilien

**Ihr Ansprechpartner**

**Gröschel Immobilien GmbH**

Anke Gröschel

Tel.: +49 9123 4413

info@groeschel-immobilien.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	98 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	241 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

## Ausstattung

Carport	✓
---------	---

## Energieausweis

Baujahr (Haus)	1934
----------------	------

## Preise & Kosten

Kaltmiete	890 €
Nebenkosten	90 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Kaution	2.670 €

## Zustand

Baujahr	1934
Zustand	modernisiert

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	Kurzfristig - nach
Ab-Datum	01.05.2023

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/yltuswdv](http://www.nib.de/expose/yltuswdv)

**N Ü R N B E R G E R**  
**I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband