

## 90548 Allersberg

Zweifamilienhaus in zentraler & ruhiger Lage!

Allersberg



**295.000 €**

Kaufpreis

**270 m<sup>2</sup>**

Grundstücksfläche

**5**

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner**

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de

 **KIRSCH & HAUBNER**

### Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche	270 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Schlafzimmer	4

### Ausstattung

Dusche	✓
Garage	✓

### Allgemeine Infos

Gruppennummer	13
---------------	----

### Preise & Kosten

Kaufpreis	295.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

### Zustand

Baujahr	Ca. 1900
---------	----------

### Energieausweis

Art	Verbrauch
Baujahr (Haus)	Ca. 1900
Energieverbrauchskennwert	195,80

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/yfleyznz](http://www.nib.de/expose/yfleyznz)

**N Ü R N B E R G E R**  
**IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband