

Romantische Dachgeschosswohnung - Neuausbau in einer Mühle (K)



119.000 €

Kaufpreis

54 m²

Wohnfläche

2,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Margita Schemmel Immobilien

Margita Schemmel

Tel.: +49 9170 7175

m.schemmel@t-online.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	54 m ²
Nutzfläche	8 m ²
Gesamtfläche	84 m ²
Zimmer	2,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	119.000 €
Heizkosten enthalten	×
Hausgeld	295 €
provisionspflichtig	✓
Innen-Courtage	3,57 €
Aussen-Courtage	3.57

Zustand

Baujahr	1900
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wasch- / Trockenraum	✓
Fahrradraum	✓
Dachboden	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Wanne	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	11.12.2029
mit Warmwasser	✓
Wertklasse	C
Baujahr (Haus)	1900
Energieverbrauchskennwert	84.60
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	kurzfristig
--------------	-------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/yewyyfph

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband