

90542 Eckental

§34 BauGB mit Altbestand



995.000 €

Kaufpreis

180 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**VON POLL IMMOBILIEN
Nürnberg / GRIMMOBILIEN
GmbH**

VON POLL IMMOBILIEN Shop
Nürnberg

Flächen & Zimmer

| | |
|-------------------|----------------------|
| Wohnfläche | 180 m ² |
| Grundstücksfläche | 2.806 m ² |
| Zimmer | 7 |

Ausstattung

| | |
|------------------------|----------|
| Ausstattungs-Kategorie | Standard |
| Öl | ✓ |
| Zentralheizung | ✓ |
| Einbauküche | ✓ |
| unterkellert | zum Teil |

Preise & Kosten

| | |
|-----------------|-----------------|
| Kaufpreis | 995.000 € |
| Aussen-Courtage | Käuferprovision |

Zustand

| | |
|---------------|-------|
| Verkaufstatus | offen |
|---------------|-------|

Energieausweis

| | |
|------------------|-------------|
| Art | Bedarf |
| gültig bis | 18.02.2034 |
| mit Warmwasser | ✓ |
| Wertklasse | G |
| Baujahr (Haus) | 1900 |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Endenergiebedarf | 234.80 |

Online-Exposé



www.nib.de/expose/yefmvfar

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband