

## 81539 München

Helle 3-Zimmer-Wohnung im renovierten Altbau:  
Charmantes Wohnen im Herzen von Obergiesing!  
Münche ...



**830.000 €**

Kaufpreis

**98,35 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner**

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de



**KIRSCH & HAUBNER**

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	98,35 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
separate WCs	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1907/2016
----------------	-----------

### Allgemeine Infos

Gruppennummer	9
---------------	---

### Preise & Kosten

Kaufpreis	830.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

### Zustand

Baujahr	1907/2016
---------	-----------

### Ausstattung

Dusche	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Einbauküche	✓

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/ydxzbuzw](http://www.nib.de/expose/ydxzbuzw)

**N Ü R N B E R G E R**  
**IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband