

## 91275 Auerbach , Oberpf

Auerbach, ruhig + zentrumsnah! Vermietetes 3-Familienhaus mit Doppelgarage!



**290.000 €**

Kaufpreis

**351 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**11**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**bornemann immobilien**

bornemann immobilien Frau

Angela Bornemann

Tel.: +49 911 206390

office@bornemann-

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	351 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	637 m <sup>2</sup>
Zimmer	11
Badezimmer	3

### Preise & Kosten

Kaufpreis	290.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive

### Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	10.03.2020
gültig bis	09.03.2020
Wertklasse	F
Baujahr (Haus)	1951
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	179,8

### Ausstattung

Garage	✓
--------	---

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/xvrxkqtd](http://www.nib.de/expose/xvrxkqtd)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband