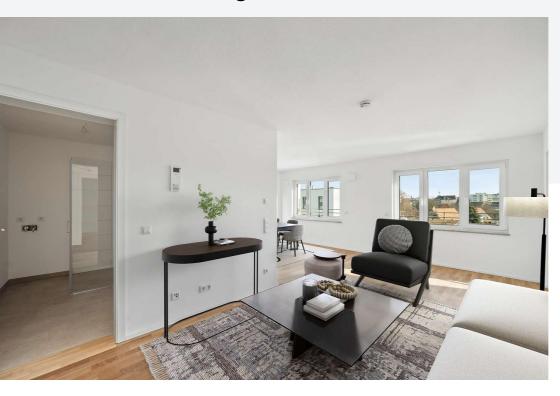
90425 Nürnberg

Moderne 2-Zimmer Neubauwohnung inkl. Einbauküche im Zentrum Nürnbergs!



902€

Kaltmiete

52,61 m² Wohnfläche

2 Zimmer





Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH Sarah Deinzer

Tel.: +49 911 131 605-16 sd@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	52,61 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Logia	1
Stellplätze	1

Ausstattung

verfügbar ab

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Dusche	✓
Luft-Wärmepumpe	~
Fliesen	~
Parkett	~
Personen-Fahrstuhl	~
Fußbodenheizung	~
Allgemeine Infos	

01.11.2024

Preise & Kosten

Kaltmiete902 €Warmmiete1.181 €Nebenkosten184 €Heizkosten enthalten✓provisionspflichtig×		
Nebenkosten 184 € Heizkosten enthalten	Kaltmiete	902 €
Heizkosten enthalten	Warmmiete	1.181 €
	Nebenkosten	184 €
provisionspflichtig	Heizkosten enthalten	✓
	provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	2023
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	27.01.2022
gültig bis	27.01.2032
Baujahr (Haus)	2023
Wertklasse	A_PLUS
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	23

Online-Exposé



