

90768 Fürth

HEGERICH: Ideal für Eigennutzer & Kapitalanleger! Top gepflegte 2-Zimmer-Wohnung in Burgfarrnbach



198.000 €

Kaufpreis

62 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN 

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Marcus Schubert

Tel.: +49 911 131 605 0

ms@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	62 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Loggia	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Dusche	✓
Gas	✓
Laminat	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Preise & Kosten

Kaufpreis	198.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	305 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl. ges.

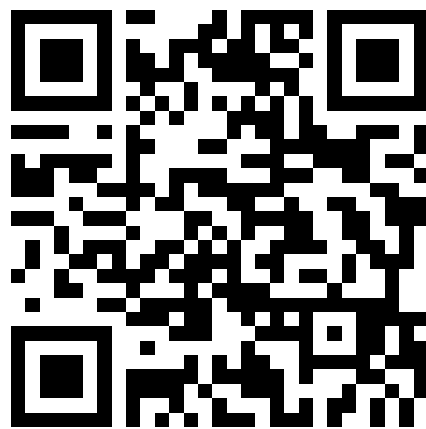
Zustand

Baujahr	1984
letzte Modernisierung	2017
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	14.08.2018
gültig bis	13.08.2028
Baujahr (Haus)	1984
Energieverbrauchskennwert	94
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	C

Online-Exposé



www.nib.de/expose/xdvzxnnu

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband