

91560 Heilsbronn

Gut geschnittene 3-Zimmer Erdgeschosswohnung mit sonnigem Balkon in Heilsbronn



226.000 €
Kaufpreis

78,61 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

IMMOsmile GmbH

Eugenia Bischel

Tel.: 0151-68471788

eugenia.bischel@immo-smile.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	78,61 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	2,03 m ²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wanne	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	226.000 €
Hausgeld	333 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57%
Courtage-Hinweis	Provisionsanspru

Zustand

Baujahr	1995
letzte Modernisierung	2017
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	24.11.2022
gültig bis	23.11.2032
Baujahr (Haus)	1995
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/xcnxepkf

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband