

90765 Fürth

2-Fam-Haus mit ELW, Baujahr 1930 - Fürth-Stadeln - Top S-Bahn Verbindung nach Nürnberg und Erlangen!



590.000 €
Kaufpreis

185 m²
Wohnfläche

8
Zimmer

IMMOBILIEN
BREWER
seit über 30 Jahren

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Bobby F. Brewer
Bobby Brewer
Tel.: 0911-791991
info@immobilien-brewer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	185 m ²
Grundstücksfläche	735 m ²
Zimmer	8
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3
Stellplätze	2

Ausstattung

Öl	✓
Zentralheizung	✓
Carport	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	SOFORT
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	590.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1930
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	25.08.2030
Baujahr (Haus)	1930
Energieverbrauchskennwert	88.00
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/xcbnngssd

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband