

# 90592 Schwarzenbruck

## Multi-Use mit Ankermieter!



**1.720.000 €**  
Kaufpreis

**1918 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche

**S-IMMOWERK**  
IHR GEWERBEMAKLER

**Ihr Ansprechpartner**

**S-Immowerk GmbH & Co. KG**  
Vertriebs-Team  
Tel.: +49 911 47772530  
info@s-immowerk.de

### Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche	1.918 m <sup>2</sup>
vermietbare Fläche	1,15 Tausend

### Zustand

Baujahr	2015
Zustand	gepflegt

### Preise & Kosten

Kaufpreis	1.720.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.
X-fache	15,92

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2015
----------------	------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/wzyaalvy](http://www.nib.de/expose/wzyaalvy)

**N Ü R N B E R G E R**  
**I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband