

## 92318 Neumarkt

Ideale 3-Zimmer-Wohnung in zentrumsnaher Lage!  
Neumarkt - Weinbergerstraße



**780 €**

Kaltmiete

**94 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2,5**

Zimmer



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

### Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner Immobilien GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH

Tel.: 09181/82 65

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	94 m <sup>2</sup>
Zimmer	2,5
Schlafzimmer	1

#### Preise & Kosten

Kaltmiete	780 €
Nebenkosten	160 €
Heizkosten enthalten	✓
Kaution	1.560 €

#### Zustand

Baujahr	1967
---------	------

#### Ausstattung

Wanne	✓
Dusche	✓
Fliesen	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

#### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1967
----------------	------

#### Allgemeine Infos

verfügbar ab	Februar 2025
Gruppennummer	2

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/wyuhwwwq](http://www.nib.de/expose/wyuhwwwq)

**N Ü R N B E R G E R**  
**IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband