

90441 Nürnberg

Für EINE Person! Top Wohnen im 2. Obergeschoss mit Einbauküche



860 €
Kaltmiete

43 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Iris Schafhausen
Tel.: 09181 - 1299
info@glossner-immo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	43 m ²
Nutzfläche	3,8 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Personen-Fahrrstuhl	✓
Fußbodenheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab 1. Januar 2025

Preise & Kosten

Kaltmiete	860 €
Warmmiete	990 €
Nebenkosten	130 €
Kaution	2.580 €

Zustand

Baujahr 2024

Energieausweis

Baujahr (Haus) 2024

Online-Exposé



www.nib.de/expose/wxavmflg

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband