

90482 Nürnberg

Verwirklichen Sie Ihren Wohnwunsch - freie 3-Zimmer-Wohnung in Nürnberg Laufamholz



220.000 €

Kaufpreis

70,32 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

 **Sparkasse
Nürnberg**


In Vertretung der
VERMITTLUNG

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Holger Schuberth

Tel.: 0911/230-4111

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	70,32 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Loggia	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Linoleum	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	220.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1972
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	13.03.2019
gültig bis	12.03.2029
Baujahr (Haus)	1972
Energieverbrauchskennwert	115,00
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	D

Online-Exposé



www.nib.de/expose/whyagdbp

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband