

**255.000 €**
Kaufpreis**86 m²**
Wohnfläche**3**
Zimmer

**Sparkasse
Nürnberg**

**Sparkassen
Immobilien
GmbH**
In Vertretung der
VERMITTLUNG
Ihr Ansprechpartner
Sparkasse Nürnberg
 Johann Maskewitsch
 Tel.: 0911/230-4579
 ic2cl849v7@internetanfrage109.
 fioport.de
Flächen & Zimmer

Wohnfläche	86 m ²
Zimmer	3

Zustand

Baujahr	1974
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	16.04.2018
gültig bis	16.04.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1974
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

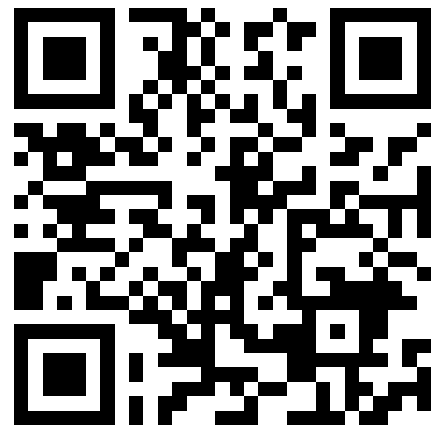
Kaufpreis	255.000 €
Hausgeld	310 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache
Nichtraucher	✓

Online-Exposé
www.nib.de/expose/vrsqyrqb
**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**

 Nordbayerns unabhängiger
 Makler- und Bauträgerverband