

90763 Fürth

IMMO KUBE! Neubau-Maisonette mit Sonnenloggia in einem historischen Gebäude in Fü-Südstadt!



349.000 €
Kaufpreis

92 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

IMMOBILIEN *Kube*
Die Makler-Anbieter-Liste

Ihr Ansprechpartner

Nürnberg
Björn Jost
Tel.: +49 911 14887271
info@immobilien-kube.de



Flächen & Zimmer

Wohnfläche	92 m ²
Zimmer	3

Zustand

Baujahr	2024
alter.alter_attr	Neubau
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	14.08.2018
gültig bis	13.08.2028
Baujahr (Haus)	2024
Energieverbrauchskennwert	138,50
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	E

Preise & Kosten

Kaufpreis	349.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	Die Provision ist

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓
Rolladen	✓
Süden	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ca. 10 Wochen
--------------	---------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/vqtghssy

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband