90455 Nürnberg

Wohnen in beliebter Wohnlage - DHH in Nürnberg-Weiherhaus mit Garage



459.000 €

Kaufpreis

122,61 m² Wohnfläche

Zimmer





Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Sabine Schwemmer Tel.: 0911/230-2244 ic2cl849v7@internetanfrage109. fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	122,61 m ²
Nutzfläche	30 m²
Grundstücksfläche	500 m²
Zimmer	6
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	~
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	~
ÖI	~

Allgemeine Infos

vorfügbar ab

verrugbar ab	SOIOIT
Ab-Datum	06.11.2024

cofort

Preise & Kosten

Kaufpreis	459.000 €
provisionspflichtig	~
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1967
erschliessung.erschl_	attwoll erschlossen
Verkaufstatus	offen
Zustand	sanierungsbedürf

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	30.08.2024
gültig bis	29.08.2034
Baujahr (Haus)	1967
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	302,40
Primär-Energieträger	ÖI

Online-Exposé



www.nib.de/expose/vnyxpaag

