

90552 Röthenbach

3-Zi.-Eigentumswohnung in Röthenbach a.d. Pegnitz



315.000 €
Kaufpreis

99,77 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

 **Sparkasse
Nürnberg**


In Vertretung der
VERMITTLUNG

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Siegfried Doreth
Tel.: 0911/230-2366
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	99,77 m ²
Zimmer	3
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	315.000 €
Hausgeld	568 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1989
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	18.02.2019
gültig bis	17.02.2029
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1989
Energieverbrauchskennwert	103,40
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé



www.nib.de/expose/vmsnhvkx

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband