

## 91522 Ansbach

# 2,5 Zi.-Wohnung in der Fußgängerzone



**650 €**

Kaltmiete

**84 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2,5**

Zimmer

REITELSHÖFER  
**HEIDER**  
IMMOBILIEN

### Ihr Ansprechpartner

**Reitelshöfer + Heider**  
Immobilien OHG

Michaela Heider

Tel.: +49 981 12224

info@rhi-immobilien.de

Ihr Immobilienpartner in Ansbach und Umgebung

REITELSHÖFER  
**HEIDER**  
IMMOBILIEN

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	84 m <sup>2</sup>
Zimmer	2,5

### Zustand

Zustand	gepflegt
---------	----------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.01.2025 bzw.
--------------	-----------------

### Preise & Kosten

Kaltmiete	650 €
Nebenkosten	260 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×

### Ausstattung

Wanne	✓
Fenster	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/vlhxdmfs](http://www.nib.de/expose/vlhxdmfs)

N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband