

91522 Ansbach

Achtung Kapitalanleger - 4 1/2 Zi. Eigentumswohnung in ruhiger Wohnlage in Stadtrandlage



REITELSHÖFER

288.850 €
Kaufpreis

110 m²
Wohnfläche

4,5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Reitelshöfer + Heider
Immobilien OHG**
Michaela Heider
Tel.: +49 981 12224
info@rhi-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	110 m ²
Zimmer	4,5

Zustand

Baujahr	1964
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	20.04.2020
gültig bis	19.04.2030
Baujahr (Haus)	1964
Endenergiebedarf	95,10
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	C

Preise & Kosten

Kaufpreis	288.850 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,38 % aus der

Ausstattung

Fahrradraum	✓
Süden	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓
Freiplatz	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	kurzfristig
vermietet	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/uzfpytuu

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband