

**91522 Ansbach**

# 1,5 Zi. Single-Wohnung Nähe Maschinenbauschule



**335 €**

Kaltmiete

**35 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1,5**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**Reitelshöfer + Heider  
Immobilien OHG**

Ursula Thomas

Tel.: +49 981 12224

info@rhi-immobilien.de

REITELSHÖFER

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	35 m <sup>2</sup>
Zimmer	1,5

### Ausstattung

Dusche	✓
Gas	✓
Laminat	✓

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	kurzfristig nach
--------------	------------------

### Preise & Kosten

Kaltmiete	335 €
Nebenkosten	135 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kaution	670 €

### Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	03.08.2018
gültig bis	03.08.2028
mit Warmwasser	✓
Energieverbrauchskennwert	113,00
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

## Online-Exposé



[www.nib.de/expose/uxllmvkl](http://www.nib.de/expose/uxllmvkl)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband