90419 Nürnberg

2 Zimmer Loft-Wohnung zum Verkauf (50 Meter vom Nordklinikum!)

324.500 €
Kaufpreis

68,5 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Rüstig Immobilien Service GmbH

Tel.: 09123 990330
info@ruestig.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	68,5 m²
Zimmer	2

Zustand

letzte Modernisierung	2025
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	30.08.2018
gültig bis	30.08.2028
Energieverbrauchkennwert	131
Baujahr (Haus)	1993
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaufpreis	324.500 €
Heizkosten enthalten	✕
Hausgeld	382 €
provisionspflichtig	✕

Ausstattung

Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Dusche	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrstuhl	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort möglich

Online-Exposé

www.nib.de/expose/urkfhhua

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund