

90475 Nürnberg

# Großzügiges Grundstück mit vielen Möglichkeiten



**649.000 €**

Kaufpreis

**1007 m<sup>2</sup>**

Grundstücksfläche

 Sparkasse  
Nürnberg

Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der  
Sparkassen Immobilien  
Vermittlungs-GmbH

## Ihr Ansprechpartner

**Sparkasse Nürnberg**

Sabine Schwemmer

Tel.: 0911/230-2244

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

## Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche 1.007 m<sup>2</sup>

## Zustand

erschliessung.erschl\_attvoll erschlossen

Verkaufstatus offen

## Preise & Kosten

Kaufpreis 649.000 €

provisionspflichtig ✓

Aussen-Courtage 3,57 %

## Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

Ab-Datum 05.03.2025

## Online-Exposé



[www.nib.de/expose/updblnye](http://www.nib.de/expose/updblnye)

N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband