

91249 Weigendorf

Gut eingeführte Gaststätte in Weigendorf - OT Högen



390.000 €

Kaufpreis

700 m²

Grundstücksfläche

 **Sparkasse
Nürnberg**


In Vertretung der
VERMITTLUNG

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Dieter Kohl

Tel.: 0911/230-3244

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	83,74 m ²
Gesamtfläche	231,52 m ²
Gastrofläche	119,46 m ²
Grundstücksfläche	700 m ²
Balkon / Terrassenfläche	24 m ²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Gastterrasse	✓
Abstellraum	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab nach Absprache

Preise & Kosten

Kaufpreis	390.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1998
erschliessung.erschl_attvoll	erschlossen
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	22.05.2024
gültig bis	23.05.2034
Baujahr (Haus)	1998
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	90,80

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ultwzyeq

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband