

91710 Gunzenhausen

Gepflegtes Zweifamilienhaus mit Wintergarten,
Doppelgarage und attraktiven Extras



395.000 €
Kaufpreis

150 m²
Wohnfläche

6
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RE/MAX Schwabach
Armin Ofen
Tel.: 09122 / 79 02 137
armin.ofen@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	150 m ²
Nutzfläche	110 m ²
Grundstücksfläche	680 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Ausstattung

WG-geeignet	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
Freiplatz	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	395.000 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

Zustand

Baujahr	1953
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1953
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ukurtuzw

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband