

92318 Neumarkt in der Oberpfalz

2-Zimmer-Dachgeschosswohnung ohne Aufzug, aber mit Loggia!

Neumarkt-Kohlenbrunnermühle



750 €

Kaltmiete

86 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Florian Rotter

Tel.: 09181 465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	86 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	750 €
Warmmiete	910 €
Nebenkosten	160 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	160 €
Gesamtbelastung brutto	910 €

Zustand

Baujahr	1993
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	06.02.2028
Baujahr (Haus)	1993
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	74.00
Primär-Energieträger	GAS

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ubzqgeae

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband