

90455 Nürnberg

Eigentumswohnung in Nürnberg Gaulnhofen

Telefon: 09187 902959

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.



3-Zimmer-Eigentumswohnung in Nürnberg Gaulnhofen



235.000 €

Kaufpreis

81 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Ottmann Immobilien GbR

Norbert & Sebastian Ottmann

Tel.: 09187 / 90 29 59

info@ottmann-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	81 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Süden	✓
Wanne	✓
Fenster	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Preise & Kosten

Kaufpreis	235.000 €
Hausgeld	270 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2 %

Zustand

Baujahr	1972
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	09.10.2018
gültig bis	09.10.2028
Baujahr (Haus)	1972
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	147

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ubvfqtwm

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund