

## 91126 Schwabach

# Helle 2 Zimmer Wohnung mit Balkon in zentraler Lage!



**700 €**

Kaltmiete

**70 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**RE/MAX Schwabach**

Armin Ofen

Tel.: 09122 / 79 02 137

armin.ofen@remax.de

RE/MAX - Ihr Makler  
in der Metropolregion

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	70 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

### Preise & Kosten

Kaltmiete	700 €
Warmmiete	850 €
Nebenkosten	150 €
Kaution	1.400 €

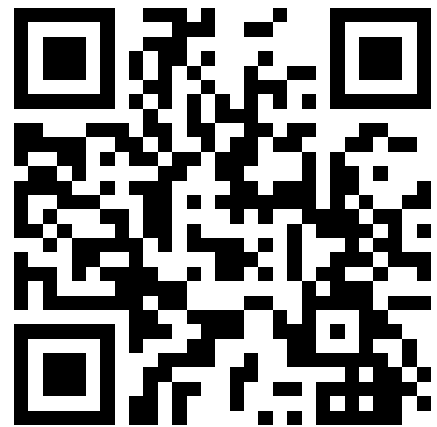
### Zustand

Zustand	gepflegt
---------	----------

### Ausstattung

barrierefrei	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/uaqnhydc](http://www.nib.de/expose/uaqnhydc)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband