

91227 Leinburg

NEUBAU von modernen Doppelhäusern mit traumhaftem Blick über Leinburg

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.

OI IMMOMBILIEN

635.000 €

Kaufpreis

140 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

OI OTTMANN
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Ottmann Immobilien GbR

Norbert & Sebastian Ottmann

Tel.: 09187 / 90 29 59

info@ottmann-immobilien.de

E-Mail: info@ottmann-immobilien.de · www.ottmann-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	140 m ²
Nutzfläche	50 m ²
Grundstücksfläche	430 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	635.000 €
-----------	-----------

Zustand

Baujahr	2025
alter.alter_attr	Neubau
Zustand	Erstbezug

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Süden	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2025
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ttlpvswn

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**

NIB

Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund