90530 Wendelstein

Kleines EFH in Wendelstein-Kleinschwarzenlohe in beliebter Wochenendsiedlung



275.000€

Kaufpreis

80 m²

Wohnfläche

Zimmer





Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Vicky Rothmund Tel.: 0911/230-3242 ic2cl849v7@internetanfrage109. fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80 m ²
Grundstücksfläche	625 m²
Zimmer	3
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gartennutzung	~
Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Dusche	✓
Fenster	~

Preise & Kosten

Kaufpreis	275.000 €
provisionspflichtig	~
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1981
erschliessung.erschl_attพo	ll erschlossen
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	30.05.2024
gültig bis	29.05.2034
Baujahr (Haus)	1981
Endenergiebedarf	205,40
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	G

Online-Exposé



