91207 Lauf

Hier findet Ihre Familie ausreichend Platz!

489.000 €
Kaufpreis

170 m²
Wohnfläche

6
Zimmer

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Christoph Seitz
Tel.: 0911 230-1344
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	170 m²
Grundstücksfläche	976 m²
Zimmer	6
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1

Ausstattung

Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Fertigteilbausweise	✓
Öl	✓
Satteldach	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	489.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1968
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	10.11.2024
gültig bis	09.11.2034
Baujahr (Haus)	1968
Endenergiebedarf	328,70
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	H

Online-Exposé

www.nib.de/expose/tpkasdud

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund