

92318 Neumarkt

Zweifamilienhaus mit weitläufigem & ruhigem Garten in
Innenstadtnähe!

Neumarkt - Zentrumsnah



 **KIRSCH & HAUBNER**

480.000 €

Kaufpreis

145,32 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Kirsch & Haubner

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de

Flächen & Zimmer

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Wohnfläche | 145,32 m ² |
| Grundstücksfläche | 718 m ² |
| Zimmer | 5 |
| Schlafzimmer | 4 |
| Badezimmer | 2 |
| separate WCs | 1 |

Energieausweis

| | |
|---------------------------|-----------|
| Art | Verbrauch |
| mit Warmwasser | ✓ |
| Baujahr (Haus) | 1954 |
| Energieverbrauchskennwert | 282,00 |

Preise & Kosten

| | |
|-----------------|-------------------|
| Kaufpreis | 480.000 € |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. ges. |

Zustand

| | |
|---------|------|
| Baujahr | 1954 |
|---------|------|

Ausstattung

| | |
|-------------|---|
| Wanne | ✓ |
| Einbauküche | ✓ |
| Garage | ✓ |

Allgemeine Infos

| | |
|---------------|----|
| Gruppennummer | 13 |
|---------------|----|

Online-Exposé



www.nib.de/expose/tbfugkru

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband