

# 91074 Herzogenaurach

modern - schick - stylisch

4 1/2 Zimmer Maisonette-Wohnung mit Aussicht



**399.000 €**

Kaufpreis

**118 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**4,5**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

Christine Vogel  
Tel.: +49 9132750830  
christine.vogel@remax.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	118 m <sup>2</sup>
Zimmer	4,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	10 m <sup>2</sup>

## Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

## Preise & Kosten

Kaufpreis	399.000 €
Hausgeld	526 €
Aussen-Courtage	3,57 % vom

## Zustand

Baujahr	1989
Zustand	gepflegt

## Energieausweis

Baujahr (Haus)	1989
----------------	------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/ssrfnhnr](http://www.nib.de/expose/ssrfnhnr)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband