

**90559 Burgthann**

Zu spät - Wir gratulieren den neuen Eigentümern!



**615.000 €**

Kaufpreis

**140 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**5**

Zimmer



**Raiffeisenbank  
Oberferrieden-**

**Ihr Ansprechpartner**

**Raiffeisenbank Oberferrieden-  
Burgthann eG**

--

Tel.: 09183/9301-66

sabine.behringer@raiba-

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	140 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	365 m <sup>2</sup>
Zimmer	5

### Zustand

Baujahr	1988
---------	------

### Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	26.02.2021
gültig bis	25.02.2031
Baujahr (Haus)	1988
Energieverbrauchskennwert	68.7
Primär-Energieträger	Pellets
Wärmewert	68.7

### Preise & Kosten

Kaufpreis	615.000 €
Kaufpreis / qm	4.392,86 €
Innen-Courtage	3,570 % €
Aussen-Courtage	3,570 %
Kautionsstext	Kautionsstext

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Pellet	✓

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/sqfddxsd](http://www.nib.de/expose/sqfddxsd)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband