

90607 Rückersdorf

Einfamilienhaus in Rückersdorf



930.000 €

Kaufpreis

158 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

 **Sparkasse
Nürnberg**

 **Sparkassen
Immobilien**
In Vertretung der
VERMITTLUNG

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Siegfried Doreth

Tel.: 0911/230-2366

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	158 m ²
Grundstücksfläche	945 m ²
Zimmer	5
Badezimmer	2
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Kamin	✓
Sauna	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	930.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

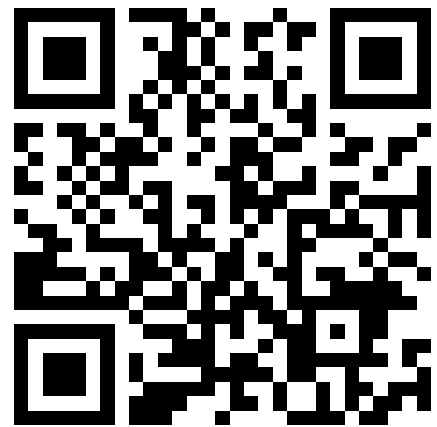
Zustand

Baujahr	1982
letzte Modernisierung	2005
erschliessung.erschl_attv	voll erschlossen
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	09.07.2024
gültig bis	08.07.2034
Baujahr (Haus)	1982
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	229,20

Online-Exposé



www.nib.de/expose/skxxkdeag

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband