

90455 Nürnberg

Renoviertes, stilvolles Zuhause in ruhiger Lage!
Nürnberg - Herpersdorf



626.000 €
Kaufpreis

129,83 m²
Wohnfläche

4,5
Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Kirsch & Haubner
Kirsch & Haubner Immobilien
Tel.: +49 9181 460180
info@kirschundhaubner.de



KIRSCH & HAUBNER

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	129,83 m ²
Grundstücksfläche	364,07 m ²
Zimmer	4,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Wanne	✓
Dusche	✓
Fliesen	✓
Zentralheizung	✓
Fußbodenheizung	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	626.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

Zustand

Baujahr	1969
Zustand	teil- /

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1969
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
Gruppennummer	12

Online-Exposé



www.nib.de/expose/sgqfylud

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband