

91238 Engelthal

Dornröschenschloss in Engelthal möchte erweckt werden!



199.000 €

Kaufpreis

130 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



**Raiffeisenbank
Oberferrieden-**

Ihr Ansprechpartner

**Raiffeisenbank Oberferrieden-
Burgthann eG**

--

Tel.: 09183/9301-66

sabine.behringer@raiba-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	130 m ²
Grundstücksfläche	561 m ²
Zimmer	5

Zustand

Baujahr	1911
---------	------

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	07.06.2024
gültig bis	06.06.2034
Primär-Energieträger	Heizöl
Baujahr (Haus)	1911
Endenergiebedarf	383.1
Wertklasse	H

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.000 €
Kaufpreis / qm	1.530,77 €
Innen-Courtage	3,570 % €
Aussen-Courtage	3,570 %
Kautions-text	Kautions-text

Ausstattung

Öl	✓
----	---

Online-Exposé



www.nib.de/expose/sfkectph

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband