

## 92318 Neumarkt in der Oberpfalz

Zwei Stadthäuser mit insgesamt 5 Wohneinheiten! Die Kapitalanlage inmitten der Altstadt von Neumarkt



**650.000 €**

Kaufpreis

**409 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**16,5**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Lautenschlager Immobilien GmbH**

Sebastian Bohr

Tel.: 09181 465173

anfrage@lautenschlager-

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	409 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	387 m <sup>2</sup>
Zimmer	16,5
Badezimmer	5
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

### Ausstattung

Gas	✓
Etagenheizung	✓
unterkellert	zum Teil

### Preise & Kosten

Kaufpreis	650.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

### Zustand

Baujahr	1963
Verkaufstatus	VERKAUFT

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1963
----------------	------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/rzbbdymn](http://www.nib.de/expose/rzbbdymn)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund