# 96052 Bamberg

# Helle 2-Zimmer-Eigentumswohnung in Bamberg



149.000 €

Kaufpreis

**65 m²** Wohnfläche

**2** Zimmer



#### **Ihr Ansprechpartner**

VR Bank Immobilien GmbH Bamberg-Forchheim Michael Lorber

Tel.: 0951 862-344 michael.lorber@vrbank-

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	65 m²
Zimmer	2
Badezimmer	1

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	149.000 €
Kaufpreis / qm	2.292,31€
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

#### **Zustand**

Baujahr	1972
Verkaufstatus	offen

## **Energieausweis**

Art	Verbrauch
gültig bis	27.08.2028
mit Warmwasser	~
Baujahr (Haus)	1972
Energieverbrauchkennwert	152.58
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	Е

# **Ausstattung**

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Swimmingpool	~
Abstellraum	~
Fahrradraum	~
Wanne	~
Gas	<b>✓</b>
Fliesen	~

### **Allgemeine Infos**

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

# **Online-Exposé**



