

90574 Roßtal

Ihr neues Familienparadies in Roßtal – Ein Zuhause zum Wohlfühlen



459.000 €
Kaufpreis

130 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RE/MAX Schwabach
Armin Ofen
Tel.: 09122 / 79 02 137
armin.ofen@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	130 m ²
Nutzfläche	65 m ²
Grundstücksfläche	503 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1

Ausstattung

WG-geeignet	✓
Kamin	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
Freiplatz	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	459.000 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

Zustand

Baujahr	1952
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1952
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/rnxcspsz

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband